



*Legislatura de la Provincia  
de Río Negro*

LEY N° 3817

Sancionada:

Promulgada: 16/02/2004 - Promulgación Hecho

Boletín Oficial: 26/02/2004 - Nú: 4179

**LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE RIO NEGRO  
SANCIONA CON FUERZA DE  
L E Y**

**Artículo 1°.-** Modifícase la ley n° 3303 en sus Anexos I y II, Títulos "Memorias Descriptivas" y "Características Constructivas", por los determinados en las planillas adjuntas, que como Anexo I (Zona Templada) y II (Zona Fría) forman parte del presente.

**Artículo 2°.-** Comuníquese a la Legislatura de la Provincia de Río Negro a todos los efectos establecidos en el artículo 181 inciso 6) de la Constitución Provincial.

**Artículo 3°.-** El presente decreto es dictado en Acuerdo General de Ministros, que lo refrendan, con consulta previa al señor Fiscal de Estado y al señor Vicegobernador de la Provincia, en su carácter de Presidente de la Legislatura.

**Artículo 4°.-** Infórmese a la provincia mediante mensaje público.

**Artículo 5°.-** Regístrese, comuníquese, publíquese, tómesese razón, dése al Boletín Oficial y archívese.



*Legislatura de la Provincia  
de Río Negro*

**ANEXO 1 (ZONA TEMPLADA)**

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

- 1.- Espacio alternativo par la conformación de dos dormitorios y estar comedor según necesidades del grupo familiar.
- 2.- Cocina diseñada par agrupar espacios de trabajo, con mas superficie, incorporando el lavadero.

**CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS**

**1.- ESTRUCTURA**

Platea de fundación, encadenados horizontales y verticales de hormigón armado.

**2.- MAMPOSTERÍA**

Ladrillo cerámico 18 cm. de espesor asentado con mortero reforzado.

**3.- REVOQUES**

Interior: Grueso y fino a la cal, Exterior: Azotado hidrófugo, grueso y fino a la cal.

**4.- CUBIERTA**

Chapa ondulada galvanizada n° 24 con aislamiento térmica de 50 mm.

**5.- CIELORRASOS**

Machimbre De pino de ½" sobre tirantería de pino de 2"x6".

**6.- PISOS**

Carpeta hidrófuga alisada de cemento par recibir piso cerámico.

**7.- REVESTIMIENTOS**

Azulejos 15x15 en baño altura: 1,60 m. y 0,60 m. sobre mesada de cocina.

**8.- CARPINTERÍA**

Marco y hojas metálicas chapa BWG n° 18 de abril con vidrio 4 mm.



*Legislatura de la Provincia  
de Río Negro*

**9.- INSTALACIONES**

Domiciliarias de gas, agua, cloacas y eléctrica, hasta la red, completas, con artefactos sanitarios con grifería.

La infraestructura mantiene los valores originales acordados, con su debida actualización y prorratedos según la cantidad de viviendas por plan.



*Legislatura de la Provincia  
de Río Negro*

**ANEXO 2 (ZONA FRÍA)**

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

- 1.- Espacio alternativo para la conformación de dos dormitorios y estar comedor según necesidades del grupo familiar.
- 2.- Cocina diseñada para agrupar espacios de trabajo, con mas superficie, incorporando el lavadero.

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

**1.- ESTRUCTURA**

Platea de fundación, encadenados horizontales y verticales de hormigón armado, según normas CIRSOC.

**2.- MAMPOSTERÍA**

Ladrillo portante asentado con mortero reforzado.

**3.-REVOQUES**

Interior: Grueso y fino a la cal, Exterior: Azotado hidrófugo, grueso y fino a la cal.

**4.- CUBIERTA**

Chapa ondulada galvanizada n° 24 con aislamiento térmica de 50 mm. sobre estructura metálica.

**5.- CIELORRASOS**

Machimbre de pino de ½" con estructura independiente.

**6.- PISOS**

Carpeta Hidrófuga alisada de cemento para recibir piso cerámico.

**7.- REVESTIMIENTOS**

Azulejos 15x15 en baño altura: 1,60 m. y 0,60 m. sobre mesada de cocina.

**8.- CARPINTERÍA**



*Legislatura de la Provincia  
de Río Negro*

Marco y hojas metálicas chapa BWG n° 18 de abrir con vidrio 4 mm.

**9.- INSTALACIONES**

Domiciliarias de gas, agua, cloacas y eléctrica, hasta la red, completas, con artefactos sanitarios con grifería.

La infraestructura mantiene los valores originales acordados, con su debida actualización y prorrateados según la cantidad de viviendas por plan.